

# VOLEBNÍ PROGRAM

TOP 09 DO ZASTUPITELSTVA MĚSTA ÚVALY



VOLBY 23. A 24. ŘÍJNA 2022

## **Vážení občané,**

již několik let jsme každodenní součástí politického života našeho města a musím se Vám přiznat, že mám z toho velkou radost. Vaše zájmy hájíme v čistých barvách TOP 09 po celé volební období, a i díky Vám se nám například podařila řada věcí. Například jsme se zasadili o to, aby město přestalo užívat nebezpečné glyfosáty, či naše zastupitelka zabránila spornému projektu, který měl stát místo tzv. domu hrůzy a byl v rozporu s právními předpisy. V hájení zájmů Vás, občanů Úval, chceme pokračovat i nadále. Dostává se Vám tak do rukou tento text, jenž prezentuje vizi, kterou městu nabízíme.

Asi nejvýraznější změnou, kterou pocítíte, bude decentralizace vedení Úval. Město pro občany, ne město pro starostu. Mým cílem bude otevření a posílení městských komisí i výborů a jejich závěrům budeme v radě, respektive zastupitelstvu naslouchat. Pro naší vzájemnou spolupráci je lepší, abychom si uměli sednout k jednomu stolu a domluvit se. Dávám přednost dohodě místo bouchání do stolu. Osobně jsem přesvědčen, že v tomto je cesta, jak z Úval udělat město, které se bude rozvíjet bez ohledu na to, kdo aktuálně „sedí“ na radnici.

S otevřeností vůči Vám to myslíme skutečně vážně. Tento dokument je spíše základním vodítkem, díky kterému si můžete sami udělat obrázek o tom, co Vám můžeme při našem působení na úvalské radnici nabídnout. Budu moc rád, když nám dáte vědět, co byste si přáli. I proto jsme zřídili web [www.zlepsiuvaly.cz](http://www.zlepsiuvaly.cz), abyste tuto cestu měli co nejnadhnější.

S pozdravem

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Miloš Ulrich".

**Miloš Ulrich**

*kandidát na starostu za TOP 09*

# 1/ STAVEBNÍ ČINNOST VE MĚSTĚ

Úvaly se zejména v posledních letech dařilo po vizuální stránce významně rozvíjet. Rádi bychom v tomto trendu pokračovali, a navíc se vydali směrem udržitelného provozu města. Rostoucí ceny jsou strašákem nejen pro občany, ale též pro město samotné. Je proto nutné, aby vedení racionalizovalo svůj provoz. Jedním z nástrojů je koncepční zásobník projektů, který zároveň bude sloužit k posílení transparentnosti. Zásobník je třeba brát skutečně vážně, nikoliv jako trhačí kalendář, a mít jej jako ukazatel priorit.

Podporujeme zavedení participativního rozpočtu. Jeho konkrétní podobu je zapotřebí řešit napříč politickým spektrem v Úvalech a také se samotnými občany, kteří koneckonců budou hlavními uživateli tohoto nástroje rozvoje města. Možné návrhy jsou:

- 1. Rozdělení Úval do čtyř „čtvrtí“**, kdy by občané těchto čtvrtí rozhodovali o projektech na svém území. Tato podoba by zcela vymýtila riziko přehlasování občanů některých částí města (např. u Horoušan) a otevřela cestu k proporcionálnímu rozdělení realizovaných projektů.
- 2. Rada města by měla právo vybrat z navržených projektů** tak, aby se jednalo o projekty napříč celým městem. Například Rada města by vybrala jeden až dva projekty z každé části Úval. O finální realizaci následně rozhodnou občané v hlasování.
- 3. Úvaly by se rozdělily do čtyř „čtvrtí“** a ty by se průběžně střídaly jako prostor pro plánované projekty.

Úvalské koupaliště je jednou z charakteristik města a jeho dřívější snaha o zrušení byla smutným počinem. Jako úvalská TOP 09 jsme záchranu koupaliště podporovali a nadále budeme podporovat jeho rozvoj tak, aby nabízelo kvalitní zázemí a služby. Rádi bychom také našli jeho jiné využití, např. pro kulturní akce).

Jedním ze způsobů, jak mohou Úvaly pokračovat ve svém rozvoji, je spolupráce s developery. Developereři obvykle přicházejí s řadou kvalitních a prospěšných projektů. Je třeba ovšem nastavit rovné podmínky. Podporujeme to, aby developereři přispívali na pokrytí externalit a vybudování potřebné infrastruktury města. Náklady nemohou ležet jen a pouze na městě a jeho obyvatelích, proto jsou racionální cestou i tyto developerské poplatky. Rádi bychom otevřeli s developery diskusi na téma „prostory pro (před)školní zařízení v rámci plánovaných bytových projektů“, které bude město v budoucnu určitě potřebovat.

Lze očekávat, že již tento podzim mohou nastat v České republice problémy se zásobováním plynem. Nastupující vedení města by si proto mělo zpracovat studii, jak v Úvalech řešit nedostatek plynu, zda soustavy vydrží případný přechod na jiný typ vytápění domácností a zda bude možné tyto soustavy využívat i s ohledem na budoucí rozšíření města. Budeme podporovat využívání solárních panelů jako jednu z cest, jak vytvořit energeticky soběstačnější město. Chceme otevřít i diskusi s provozovateli supermarketů, ať už s těmi současnými či budoucími, o zastřešení parkovišť, neboť tak vznikne nejen příjemnější prostor na stání aut a přemísťování jejich zákazníků v případě horkých letních dnů či dešťů, ale zároveň se tím vytvoří prostory pro umístění solárních panelů.

Město by také mělo disponovat jedním či dvěma záložními byty pro případy nouze.

## **2/ ÚZEMNÍ PLÁN A DLOUHODOBÝ ROZVOJ MĚSTA**

Úvaly svojí polohou a dopravní obslužností představují atraktivní místo k bydlení pro každého, kdo chce žít v klidu a zároveň zůstat „na skok“ od centra Prahy. Naše město tak nabízí slibný potenciál pro podnikatele a nové služby. Rozhodně nechceme, aby se město uzavíralo a konzervovalo. Budeme naopak podporovat jeho postupný rozvoj tak, aby si Úvaly zachovaly svůj poklidný charakter. K tomu rozhodně patří čistička odpadních vod s dostatečnou kapacitou a kvalitní infrastruktura.

Rádi bychom dali občanům možnost vybrat si dle jejich preference, zda chtějí nakupovat v supermarketu či u drobného obchodníka, a nechali toto rozhodnutí na nich. Nebudeme tedy bránit výstavbě menších obchodních center, pokud budou v místech, kde to dává smysl. Nemůžeme ale podpořit ty projekty, které výrazně zasáhnou a ovlivní podnikání našich úvalských živnostníků, kteří v nás ve vedení města naleznou výrazného spojence. Naším cílem bude rozšířit dostupnost obchodů, pokud možno rovnoměrně po Úvalech a necentralizovat je na jedno místo.

Tlak investorů je silný, ale my budeme pečlivě zvažovat, nakolik budou předložené návrhy pro město skutečně smysluplné a výhodné. Nebylo by rozumné ve velkém zasahovat do nastartovaných projektů, neboť by se prodražily a město by tím mohlo trpět, ale další výstavbu silně komerčního charakteru budeme racionalizovat.

Udržitelnost a ekologii budeme mít na paměti při každém plánování rozvoje města. Nejen proto bychom rádi Úvaly otevřely pravidelné spolupráci s univerzitami. Rádi bychom zapojili

studenty pod dohledem svých vyučujících do městských projektů, zpracovávání studií a analýz. Jsou to právě univerzity, které propojují to fungující a ozkoušené s trendy z praxe.

### **3/ ŠKOLSTVÍ A VZDĚLÁVÁNÍ, SPORT**

Stejně jako na celostátní úrovni je i v Úvalech pro TOP 09 kvalitní vzdělávání prioritou. I přes nepříznivou situaci rozpočtu platí, že na úvalském školství nemůžeme a nebude šetřit. Budeme naopak partnery ředitelů a ředitelek úvalských školských zařízení a aktivně pro ně budeme hledat dotační programy, které pomohou k jejich rozvoji.

Budeme usilovat o dostatek míst v mateřských školách, v případě potřeby podpoříme také dětské skupiny a další alternativy, jak pomoci dětem i rodičům. Budeme hledat způsoby, jak zlepšovat péči o děti a jejich vzdělávání už ve školkách, a především školách bez ohledu na to, zda půjde o veřejné či soukromé instituce. Do budoucna se ani nebráníme otevření diskuse s krajem o zřízení střední školy v Úvalech.

Ředitele školských zařízení budeme podporovat a směřování školy necháme na řediteli a pedagogickém sboru. Ti si zaslouží naši podporu za práci, kterou ve prospěch budoucích generací vykonávají. Proto musí být naší prioritou dokončení výstavby svazkové školy v Úvalech. Stávající základní škola není nafukovací a v zájmu zachování kvalitního vzdělávání nesmí být třídy přeplněné.

Vzdělávání se ovšem netýká výlučně dětí. Rádi bychom ve spolupráci s úvalskými seniory přivedli do města univerzitu třetího věku a další edukační aktivity, které mají i socializační charakter. Centrem toho by mohla být městská knihovna, jenž by mohla sloužit jako komunitní středisko zejména pro lidi vyššího věku. Tomu ovšem musí odpovídat prostory, které si naše knihovna zaslouží.

K životu v Úvalech patří sportovní kluby a jiné spolky. Ty chceme rozhodně podporovat a udržet stávající partnerství. Sport je jedním z významných faktorů rozvoje dětí, kde jinde se mají naučit fair-play? Vnímáme, že prostor ke zlepšení je zejména u větší podpory sportu pro ženy. Na okraji zájmu nezůstanou ani zájmové spolky.



## 4/ KULTURA A SPOLEČENSKÝ ŽIVOT

Úvaly mají to štěstí, že jsou blízko Prahy, která má kulturní bohatou nabídku. Samo naše město má co nabídnout a my chceme podporovat místní kulturní život. Žije u nás mnoho zajímavých lidí a budeme se snažit využít jejich talentu a podněcovat konání veřejných akcí. Rozmanitý kulturní program ale nabízí i okolní obce, se kterými chce spolupracovat.

Budeme partnery stávajících kulturních spolků a pořadatelů, ale také budeme iniciovat nové akce, zejména pak veřejné diskuse, autorská čtení, koncerty a trhy. Zasadíme se také o dobré obsazení městské kulturní komise, která v těchto aktivitách může zásadně pomoci. Cestou je prezentování smyslu tohoto orgánu a toho, proč má smysl se participovat na dění ve městě.

Chceme, aby Úvaly nefungovaly jen jako místo na přespání, ale jako místo, které samo žije a kam budou rádi jezdit i lidé z okolí. Bohatší kulturní nabídka bude přínosem pro všechny věkové kategorie – od dětí až po seniory. Zvláště bychom chtěli oživit dění v městských kulturních prostorech a domě s pečovatelskou službou. Jsme přesvědčeni, že převedení Hotelu Budka do správy města otevře dveře novému potenciálnímu využití. Největším přínosem by tyto prostory mohly být pro Městský dům dětí a mládeže.

## 5/ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A OCHRANA PŘÍRODY

Udržení a zachování přírody a celkově životního prostředí ve městě je pro nás klíčové. V okolí je krásná příroda a naší povinností je o ní pečovat tak, abychom ji zachovali i pro naše děti. Nepodpoříme žádný návrh, který by byl na její úkor. Koneckonců díky nám zastupitelstvo města dalo stopku nebezpečným glyfosátům.

Jsme rádi, že Úvaly nejsou betonovým městem, ale že na našem území je i zeleň. Ta ale něco stojí a nejsme si jistí, že aktuální flóra je ta nejvhodnější, která může být vysázena. Preferujeme výsadbu stromů, a to proto, že v horkých letních dnech dokáže ochladit prostranství až o několik stupňů Celsia, čímž zpříjemní pobyt našim spoluobčanům. Provedeme tedy audit toho, kolik stojí údržba stávající zeleně a s odborníky nalezneme cestu, jak tyto peníze využít efektivněji tak, aby flóra nepůsobila jen okrasně, ale měla i praktický význam.

Budeme hledat způsoby, jak z Úval udělat město, které žije udržitelně a soběstačně. Jednoznačně podpoříme třídění odpadu v úvalských domácnostech a recyklaci vyprodukovaného odpadu. Chceme z našeho města udělat vzor pro ostatní obce a být inspirací

v tom, jak chránit naše životní prostředí a zároveň se rozvíjet. Podpoříme tak i úpravy umožňující lepší využití dešťové vody (např. k zalévání městské zeleně).

Jednou z dalších možných cest, jak být šetrný k okolnímu prostředí, je inteligentní městské osvětlení (IMO). Současné množství a typ lamp způsobuje světelný smog. IMO výrazně sníží i spotřebu elektrické energie, neboť světlo je ztlumené a do 100 % se rozsvítí až tehdy, když zaznamená pohyb člověka.

## **6/ DOPRAVA**

Budeme pracovat na zlepšení služeb veřejné dopravy a lepší propojenosti s okolními obcemi a pražskou hromadnou dopravou. Jsme bohužel v situaci, kdy je téměř nemožné se dostat se do Prahy, pokud dojde k přerušení vlakového spojení. To se musí změnit. Financování veřejné dopravy nemůže ležet primárně na Úvalech, finanční zátěž je třeba rozložit úměrně.

Město by se mělo stát poskytovatelem tzv. senior taxi. Tedy služby, která za drobný příspěvek dopraví seniora na nákup, k lékaři, a to i třeba do zdravotního centra v Jirnech. Hlavním finančním zdrojem bude tedy město. Senior taxi se osvědčilo zejména v Českém Brodě. Tento úspěšný projekt je pro nás inspirací, a i díky našim kolegům z českobrodské TOP 09 jej implementujeme na úvalské podmínky.

Podporujeme efektivnější propojení cyklostezek tak, aby se cyklista dostal z Úval na hlavní cyklostezky, pokud možno bez nutnosti jízdy po frekventovaných silnicích. Myslíme i na občany, kteří preferují kola či koloběžky jako dopravu na vlakový spoj. Na exponovaných místech tak bude dostatek stojanů, aby se člověk nemusel bát o své kolo či nestáli jen tak zaparkovaná o zábradlí, což může být v některých případech nevzhledné a nebezpečné.

Nechceme zatracovat automobilovou dopravu. Každý má právo se rozhodnout, zda bude využívat automobil či hromadné spoje. Každý občan má právo zaparkovat v Úvalech své vozidlo bez nutnosti za to platit. Zabráníme tomu, aby se z poloviny Úvaláků stal zdroj peněz do městské poklady vlivem zavedení parkovacích zón. Ty mají smysl, ale musí být férové k těm, kteří ve městě bydlí.

Otevřeme diskusi ohledně vytvoření heliportu v případě nutnosti přistání nejen záchranného vrtulníku.

## 7/ TRANSPARENTNOST A KOMUNIKACE S OBČANY

Nebudeme nic skrývat. Důvěra v demokracii se buduje i přes transparentnost a otevřenost těch, které jsme si zvolili. Naši práci budeme prezentovat nejen osobně, ale též v Životě Úval a na sociálních sítích. Bude jasné, jak jsme hlasovali a proč. Nemusíme spolu vždy souhlasit, ale je důležité, abychom byli otevřeni názorům druhých.

Zasadíme se o to, aby město lépe komunikovalo. Chceme předcházet šíření nepravdivých informací po městě, které oslabují důvěru ve své zastupitele. Tzv. agentura JPP (jedna paní povídala) u nás nebude mít místo. Chceme zřídit periodický newsletter do e-mailových schránek, kam bude občanům chodit stručný přehled toho, co se aktuálně ve městě děje a co se plánuje. Každý měsíc také občan, který se přihlásí k odběru, obdrží do své e-mailové schránky odkaz na digitalizovanou verzi Života Úval. Ten je také třeba udělat vizuálně přívětivým a moderním. Redakční radu úvalského měsíčníku oceňujeme za jejich kvalitní práci, my jim jen budeme partnery.

Chceme také provést aktualizaci webových stránek. Oceňujeme, že se město pokusilo o jednotný vizuál města. Současné stránky města jsou ale velice uživatelsky nepřívětivé a je náročné se v nich zorientovat. Věříme, že to není proto, aby se něco skrylo. My naopak webové stránky uděláme jednoduché tak, že občan na první dobrou najde to, co potřebuje.

Otevřená radnice je radnice, která se těší důvěře občanů. Byli jste někdy u starosty či místostarosty na kávě? S námi ve vedení města tu možnost mít budete.

## 8/ ZDRAVOTNICTVÍ

Naším cílem je mít dostupnou lékařskou péči pro všechny občany. Do budoucna bude určitě nutné, abychom posílili ambulance praktických a zubních lékařů, a to zejména tak, že vytvoříme nové prostory, které budou určeny též pro odborné ambulance. Nebráníme se ani rozumným investicím do rozšíření stávající polikliniky, která poskytuje značný rozsah lékařské péče.

Zároveň bychom rádi prohloubili spolupráci mezi úvalským a jirenským zdravotním centrem. Tato centra se mohou vzájemně doplňovat a posilovat tak škálu nabízené péče. K tomu je žádoucí posílit dopravní spoje mezi Úvaly a Jirny, či zřídit již zmíněné senior taxi.



## 9/ BEZPEČNOST

Úvaly jsou město, kde se cítíme bezpečně, a chceme toto zachovat. Oceňujeme práci našich městských strážníků, je však nutné racionalizovat výdaje města včetně městské policie. Ve spolupráci se strážníky najdeme cestu, jak jejich práci efektivně podporovat, co skutečně potřebují a kde by se zároveň dalo ušetřit. Městská policie se již stala součástí dění v Úvalech a její význam můžeme vidět například každé všední ráno při dohledu na děti, přecházející silnici do školy.

Nebráníme se ani diskusím o posílení kamerového systému v zájmu prevence a stíhání trestné činnosti. Jde o relativně cenově dostupný, a přitom užitečný nástroj. Věříme, že bezpečnosti napomůže i pořízení inteligentního městského osvětlení. Snížíme tak případy vykradených automobilů, jak se tomu dělo při onom šíleném nápadu, že v noci se bude v Úvalech zhasínat.

## 10/ NĚCO NAVÍC

Budeme usilovat o rozšíření zastupitelstva města. Aby vůle občanů mohla být řádně zastupována, je třeba mít takový počet zastupitelů, který bude reflektovat to, kolik lidí u nás žije a volí. Navrhujeme navýšit počet zastupitelů na devatenáct, neboť jsme přesvědčení, že tak docílíme férovějšího přepočtu hlasů, zachováme pětičlennou radu a zároveň rada bude nucena hledat širší podporu pro své návrhy.

Úvaly jsou město, kde si zaslouží žít každý. Neodsuzujeme nikoho za to, s kým chce strávit zbytek života, a proto bychom rádi umožnili stejnopohlavním párům vstoupit do registrovaného partnerství i u nás. Dosud tyto páry mají možnost „vzít se“ pouze na čtrnácti úřadech v České republice, a přitom stačí jedno usnesení zastupitelstva, abychom udělali z Úval fér město.

Myslíme i na naše psí miláčky. Proto podpoříme vybudování psího hřiště, kam si se svými čtyřnohými přáteli budeme moci v klidu dojít zahrát.